



# ЗАКОН

## РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

**О внесении изменений  
в Закон Республики Дагестан  
«Об организации проведения  
капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах  
в Республике Дагестан»**

**Принят Народным Собранием  
Республики Дагестан**

**31 января 2019 года**

### **Статья 1**

Внести в Закон Республики Дагестан от 9 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2013, № 13, ст. 876; № 23, ст. 1563; 2014, № 12, ст. 661; 2015, № 1, ст. 6; Дагестанская правда, 2016, 11 февраля, № 29–30; 27 мая, № 133–134; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 10 ноября 2016 года, № 0500201611100001; 11 апреля 2017 года, № 0500201704110013; 10 ноября 2017 года, № 0500201711100024; 10 ноября 2017 года, № 0500201711100025; 5 февраля 2018 года, № 0500201802050023; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)), 18 апреля 2018 года, № 05004002949; 29 декабря 2018 года № 05004003600) следующие изменения:

1) статью 2.2 дополнить пунктом 18.7 следующего содержания:

«18.7) установление порядка утверждения органами местного самоуправления краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта;»;

2) в части 4 статьи 3 слово «восьми» заменить словом «семи»;

3) в части 1 статьи 4 слова «уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти» заменить словами «федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

4) в статье 10.2 после слов «пенсионного возраста» дополнить словами «и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп.»;

5) в статье 11:

а) в пункте 2 части 5 слова «три квартиры» заменить словами «пять квартир»;

б) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Для формирования региональной программы капитального ремонта лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, ежегодно не позднее 1 апреля года, предшествующего планируемому, представляют в органы местного самоуправления информацию о многоквартирных домах, управление которыми они осуществляют, по форме, утвержденной уполномоченным органом.»;

в) в части 7 слова «не позднее 15 июля» заменить словами «не позднее 15 мая»;

г) в части 8 слова «не позднее 1 сентября» заменить словами «не позднее 15 июня»;

б) статью 12 изложить в следующей редакции:

**«Статья 12. Порядок разработки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта**

1. Органы местного самоуправления в соответствии с региональной программой капитального ремонта ежегодно в срок до 20 августа года, предшествующего планируемому, разрабатывают и утверждают в порядке, установленном Правительством Республики Дагестан, краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта и в течение пяти дней после их утверждения направляют в уполномоченный орган.

2. Уполномоченный орган на основании поступивших краткосрочных планов в срок до 25 сентября года, предшествующего планируемому, формирует проект краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока и направляет его в Правительство Республики Дагестан для утверждения.

3. Краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта формируются в соответствии с частью 7.1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Правительство Республики Дагестан утверждает краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока не позднее одного месяца с даты поступления от уполномоченного органа.

5. Утвержденные краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с частью 8 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

7) в части 4.1 статьи 13 слова «ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации» заменить словами «ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений», второе предложение исключить;

8) в статье 14:

а) в части 2 слова «до 15 июля» заменить словами «до 1 апреля»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Органы местного самоуправления обобщают поступившую информацию о

результатах обследования многоквартирных домов в установленном уполномоченным органом порядке, а также собирают информацию о многоквартирных домах, находящихся в муниципальной и (или) государственной собственности, и о многоквартирных домах, информация о которых не представлена лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, в срок, установленный частью 6 статьи 11 настоящего Закона. Обобщенная информация обо всех многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, представляется органом местного самоуправления в орган государственного жилищного надзора Республики Дагестан не позднее 15 мая года, предшествующего планируемому.»;

9) в статье 15:

а) в части 6 цифры «1–4» заменить словами «1 и 2»;

б) в пункте 5 части 8 слова «ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, в соответствии с требованиями части 4.1 статьи 13 настоящего Закона» заменить словами «ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»;

10) в статье 16:

а) пункт 2 части 1 изложить в следующей редакции:

«2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;»;

б) пункт 12 части 2 изложить в следующей редакции:

«12) изготовление или внесение изменений в технический паспорт многоквартирного дома после проведения капитального ремонта;»;

11) часть 2 статьи 18 признать утратившей силу.

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Глава

Республики Дагестан

В. Васильев

г. Махачкала

21 февраля 2019 года

№ 8